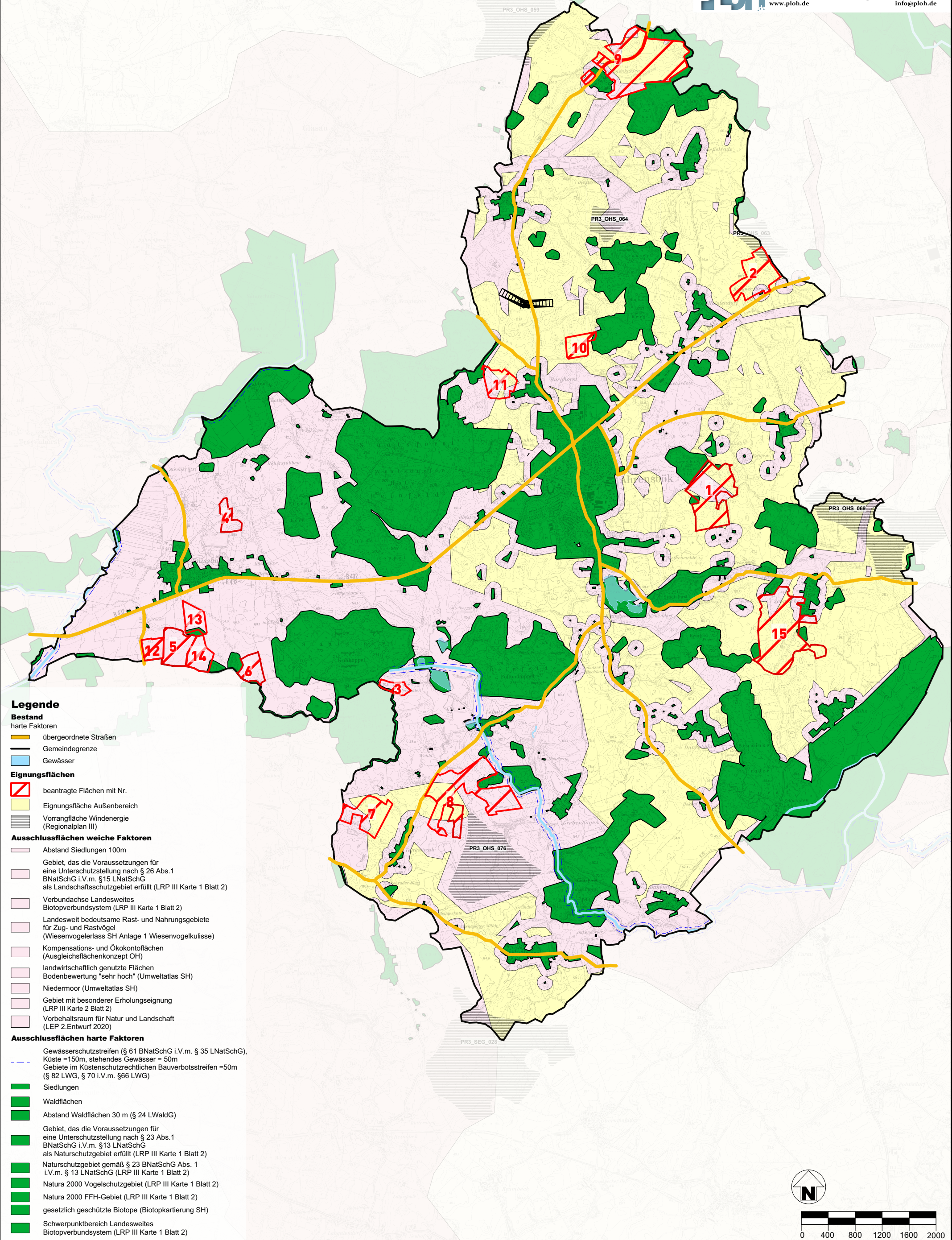




Legende

Bestand

harte Faktoren

- übergeordnete Straßen
- Gemeindegrenze
- Gewässer

Eignungsflächen

- beantragte Flächen mit Nr.
- Eignungsfläche Außenbereich
- Vorrangfläche Windenergie (Regionalplan III)

Ausschlussflächen weiche Faktoren

- Abstand Siedlungen 100m
- Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung nach § 26 Abs.1 BNatSchG i.V.m. §15 LNatSchG als Landschaftsschutzgebiet erfüllt (LRP III Karte 1 Blatt 2)
- Verbundachse Landesweites Biotopverbundsystem (LRP III Karte 1 Blatt 2)
- Landesweit bedeutsame Rast- und Nahrungsgebiete für Zug- und Rastvögel (Wiesenvogelerlass SH Anlage 1 Wiesenvogelkulis)
- Kompensations- und Ökokontoflächen (Ausgleichsflächenkonzept OH)
- landwirtschaftlich genutzte Flächen
- Bodenbewertung "sehr hoch" (Umweltatlas SH)
- Niedermoor (Umweltatlas SH)
- Gebiet mit besonderer Erholungseignung (LRP III Karte 2 Blatt 2)
- Vorbehaltsraum für Natur und Landschaft (LEP 2, Entwurf 2020)

Ausschlussflächen harte Faktoren

- Gewässerschutzstreifen (§ 61 BNatSchG i.V.m. § 35 LNatSchG), Küste =150m, stehendes Gewässer = 50m
- Gebiete im Küstenschutzrechtlichen Bauverbotsstreifen =50m (§ 82 LWG, § 70 i.V.m. §66 LWG)
- Siedlungen
- Waldflächen
- Abstand Waldflächen 30 m (§ 24 LWaldG)
- Gebiet, das die Voraussetzungen für eine Unterschutzstellung nach § 23 Abs.1 BNatSchG i.V.m. §13 LNatSchG als Naturschutzgebiet erfüllt (LRP III Karte 1 Blatt 2)
- Naturschutzgebiet gemäß § 23 BNatSchG Abs. 1 i.V.m. § 13 LNatSchG (LRP III Karte 1 Blatt 2)
- Natura 2000 Vogelschutzgebiet (LRP III Karte 1 Blatt 2)
- Natura 2000 FFH-Gebiet (LRP III Karte 1 Blatt 2)
- gesetzlich geschützte Biotope (Biotopkartierung SH)
- Schwerpunktbereich Landesweites Biotopverbundsystem (LRP III Karte 1 Blatt 2)

