



# Projektvorstellung der Möhring Energie

## Solarpark Ahrensbök Ortsteil Schwochel

Sonne. Solar. Energie. Der direkte Weg zum Klimaschutz.

# Unser Leitbild

Für uns ist die Stromerzeugung aus regenerativen Energien aktiver Naturschutz. Sie sichert Fortschritt und Biodiversität für nachfolgende Generationen. Doch noch dominieren konventionelle Energieträger. Wir sind davon überzeugt, dass die Herausforderungen der Energiewende nur mit technischer Expertise, Kreativität sowie Respekt gegenüber Natur und Mensch gemeinsam bewältigt werden können.

Unsere Konzepte sind so gestaltet, dass die Menschen vor Ort profitieren. Sie integrieren sich unauffällig in die Natur und erlauben gleichzeitig eine landwirtschaftliche Nutzung.

Wir konzentrieren uns auf die Errichtung und Betriebsführung von Solarparks sowie das Management des gesamten Lebenszyklus der technischen Anlagen. Darüber hinaus treiben wir die Digitalisierung aller damit verbundenen Prozesse durch die Entwicklung eigener Software Lösungen aktiv voran.

**Unsere Vision:** Mit all unserer Schaffenskraft setzen wir uns dafür ein, effizient und im Einklang mit der Natur klimafreundlich produzierte Energie überall dort verfügbar zu machen, wo sie gebraucht wird.



# Über uns



## Ihr professioneller Partner für regenerative Kraftwerke

Wir sind ein inhabergeführtes Familienunternehmen mit Sitz in Busenwuth am Dithmarscher Deich. Geschäftsführender Gesellschafter ist Sascha Möhring, Dipl. Wirtschaftsingenieur für Energietechnik mit Schwerpunkt erneuerbare Energien.

HWR

Unser Kernteam für Planung und Konstruktion, Bauleitung und Projektbetreuung, sowie Parkservicebetreuung besteht aus über 60 Mitarbeitern.

Durch ein verzweigtes Netzwerk von Servicestützpunkten gewährleisten wir in Deutschland, der Ukraine u.v.m. kurze Wege sowie schnellen, präzisen und direkten Service.

**500 MWP**  
Modulleistung

**800 Mio. €**  
Anlagenerrichtung

# Unternehmenswerte

## Erfahrung



Wir verfügen seit mehr als 15 Jahren über sehr umfangreiche Kompetenz in den Bereichen Photovoltaik, Windkraft und Speichertechnologie.

Seit über 10 Jahren sind wir auf Großkraftwerke spezialisiert.

Seit ein paar Jahren nehmen wir aktiv am hochattraktiven PPA Markt teil.

## Innovation



Basierend auf unserer Neugier und Kreativität haben wir uns den Ruf eines Vordenkers im Bereich der erneuerbaren Energie-Kraftwerke erarbeitet.

Wir sind immer darauf bedacht, die Art und Weise wie man einen Solarpark baut stets zu optimieren.

Dabei sind wir gefordert, immer wieder den Status Quo zu hinterfragen und weiterzuentwickeln, damit wir auch in Zukunft mit best practice Beispielen überzeugen können.

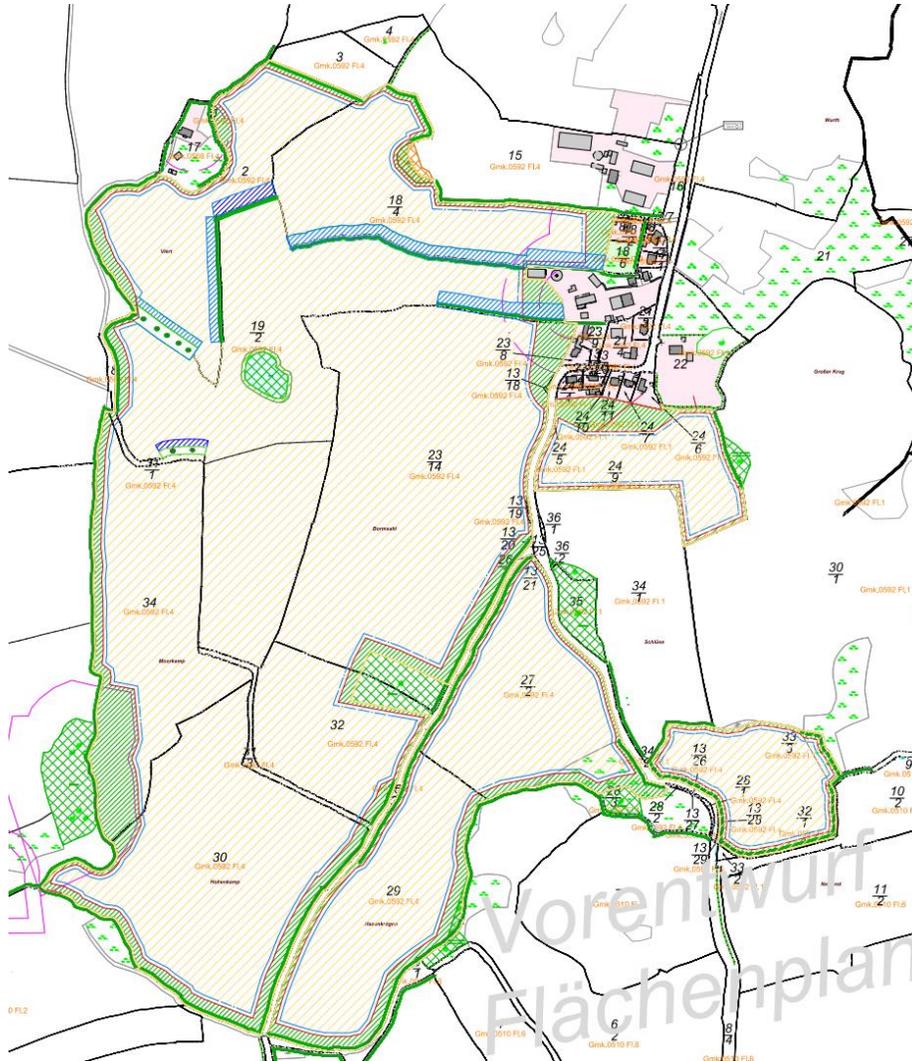
## Ingenieurwesen



Alle Kraftwerke sind maßgeschneidert und perfekt an die spezifischen Bedingungen angepasst.

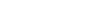
Als überzeugte Ingenieure liegt es uns am Herzen, langlebige Lösungen zu entwickeln, die sich nahtlos in die lokalen Bedingungen integrieren und zeitgleich den Anforderungen des Netzbetreibers gerecht werden.

# Die Potentialfläche



Größe der vorläufigen Fläche ca. 80 ha.

Erste Nutzungsübersicht unter Berücksichtigung von naturräumlichen Anforderungen, wie Biotopen usw.

-  Potential- / Solarfläche Sondergebiet Photovoltaik
-  Vorhandener Knick
-  Ausgleichsfläche/ Grünfläche
-  Sperrflächen ohne Bebauung
-  Grünflächen Biotop vorhanden
-  Solar Baugrenze
-  Potenzial-/ Solarfläche
-  Verschattung

Vorentwurf  
Flächenplan

# Eckdaten im Überblick

- Fläche Brutto ca. 80 ha
- Anschlussleistung ca. 57 MW
- jährliche Strommenge ca. 74.000 MWh
- Investition ca. 45,6 Mio. EUR
- Arbeitsplätze ca. 3
- Stromerlöse ca. 5,2 ct/ kWh
- **Kommunalbeitrag ca. 148.000 € p.a.**
- **Gewerbesteuer ca. 92.000 € p.a.**
- Reduz. CO<sup>2</sup> Emissionen 32.000 t p.a.



**Ziel: Stärkung der kommunalen Gestaltungsmöglichkeiten**

# Das Projekt und der Nutzen für Mensch und Natur

- Es kommt zu einer Aufwertung der Naturfunktionen (z.B. durch Blühflächen als Raum für Insekten), Wasserschutz und Bodenschutz durch eine Extensivierung der Flächen. **Biodiversität**
- Durch eine hybride Nutzung (z.B. durch Beweidung, Imkerei, Obststreuwiesen) der Flächen wird die regionale Wertschöpfung erhalten, denn es geht keine produktive Fläche verloren.
- Einbindung in örtliche Verkehrskonzepte z.B. durch Ladestation für Radwanderer für Ladestation für PKW



# Das Projekt und der Nutzen für die Gemeinde Ahrensböök

- Für dieses Projekt sind Investitionen im Umfang von ca. 45,6 Mio.€ geplant, mit denen die regionale Wertschöpfung nachhaltig unterstützt wird.
- Die Nutzung der PV-Anlagen ist auf ca. 25 – 35 Jahre ausgerichtet. Für die Wartung der Anlagen und Pflege der Flächen werden 3 zusätzliche Arbeitsplätze geschaffen.
- Der produzierte Strom wird vollständig am Energiemarkt frei vermarktet und belastet die EEG-Kosten nicht zusätzlich. Es ist ein Projekt ohne öffentliche Förderung.
- Die Kosten der Bauleitplanung, Erschließung usw. übernehmen wir als Investor.
- Sitz der Betriebsgesellschaft wird Ahrensböök! (Regelung im Städtebaulichen Vertrag)
- Grünanlagenpflege mit Konzept und Integration von Naturlehrpfaden mit Attraktionen z.B. E-Ladestation o.ä.

# Integration ins Landschaftsbild

Der Photovoltaik-Park wird eingegrünt, damit er sich möglichst gut in das Landschaftsbild einfügt. (Anders als bei vielen Anlagen an den Autobahnen.)

- Hierfür werden standorttypische Sträucher, Büsche und Bäume eingesetzt.
- Ergänzend sind Blühflächen im Außen- und Innenbereich der Anlagen vorgesehen.

**Die Integration ins Landschaftsbild ist für uns wichtiger Bestandteil der Planung.**



# Bürgerbeteiligung

- Interessierte Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde Ahrensböök können sich an diesem Projekt aktiv direkt als Kommanditisten oder über eine Gesellschaft/Genossenschaft beteiligen.
  
- **Vorteile für Bürger\*innen**
  - Gemeindemitglieder können aktiver Bestandteil der Energiewende sein.
  - Durch echte Kommanditbeteiligung mit vollem Mitspracherecht erhalten Bürger\*innen attraktive Zinsen (übliche Eigenkapitalverzinsung von 6-9 % p.a.) - auch als Genossenschaft möglich
  - keine unseriösen Nachrangdarlehen
  - Die Beteiligungsmöglichkeit wird kurz vor Baugenehmigungsreife verbindlich als Prospekt angeboten.

A photograph of a solar farm with rows of blue photovoltaic panels in a green field under a blue sky with white clouds. The image is partially obscured by a white text box.

Lassen sie uns gemeinsam  
einen nachhaltigen Beitrag  
zum Klimaschutz und zur  
Stärkung der Gemeinde  
leisten.

Möhring Energie  
Norder Reihe 7  
25719 Busenwurth

+49 4857 8424 – 102  
info@moehring-  
energie.de